

Gemeinsam nie einsam

Die Seniorenresidenz mit der Sicherheit eines Heimes



Seniorenresidenz Amerang

Vorwort	_____○	03
Service-Wohnen plus	_____○	05
Leistungen	_____○	07
Pflege	_____○	09
Häufig gestellte Fragen	_____○	11
Impressum	_____○	12

Vorwort



Andreas Menzel, Geschäftsführer
+49(0)8075 / 9184 48

info@altenheim-amerang.de
www.altenheim-amerang.de



Christiane Häusler,
Geschäftsführerin

info@altenheim-amerang.de
www.altenheim-amerang.de

Der Wunsch nach neuen Wohnformen im Alter als Alternative zum Pflegeheim hat in den letzten Jahren ständig zugenommen. Viele ältere Menschen befürchten, dass sie ihre Eigenständigkeit verlieren, wenn sie in ein Alten- oder Pflegeheim gehen, andererseits wollen Sie nicht auf die Sicherheit verzichten, die ihnen ein Heim bietet.

Ich denke, dass wir Ihnen ein in Bayern einzigartiges Haus zeigen können, bei dem die Vorteile eines „Betreuten Wohnens“ mit der Sicherheit eines Alten- oder Pflegeheimes ideal miteinander verknüpft werden. Im Gegensatz zum klassischen Betreuten Wohnen übernimmt seit vielen Jahren ein kompetenter ambulanter Pflegedienst die erforderliche Pflege der Bewohner bis Pflegegrad 5. Die Pflegekräfte sind an 365 Tagen im Jahr rund um die Uhr über die hausinterne Notrufanlage im hauseigenen Stationszimmer erreichbar. Unsere Hauswirtschaftsdamen kümmern sich auf Wunsch um die Wohnungsreinigung, den Einkauf, Arztfahrten, kleinere Besorgungen, aber auch um ihre persönlichen Belange des täglichen Lebens.



**Auf der einen Seite sind wir
»Betreutes Wohnen« mit all seinen
Annehmlichkeiten, auf der anderen Seite
bieten wir die Sicherheit eines Heimes**



24/7 Pflegedienst im Haus

Die Mitarbeiter des ambulanten Pflegedienstes Leben-Plus Steffis Pflege team sind rund um die Uhr für Sie im Haus über die Notrufanlage erreichbar.



Pflege bis Pflegegrad 5

Selbst intensive Pflege bis Pflegegrad 5 ist bei uns im Haus möglich. Die Pflegekräfte kümmern sich auf Wunsch um alles - von der Abwicklung Ihrer medizinischen Verordnungen bis zur Sicherstellung der medizinischen Versorgung.



Eigenständiges Leben

Genießen Sie die Privatsphäre Ihrer eigenen Wohnung und leben Sie unabhängig, mit der Sicherheit, dass Hilfe immer verfügbar ist, wenn Sie sie brauchen. Sie bringen Ihre eigenen Möbel mit, bei der Einrichtung sind wir Ihnen gerne behilflich.



Gemeinsam nie einsam

Wir bieten Ihnen ein abwechslungsreiches Programm mit gemeinsamen Aktivitäten, wie z.B. Geburtstagsfeiern, Spiele- und Bastelnachmittage, Seniorengymnastik, kleinere Ausflüge und vieles mehr.



Gesundheit und Wohlbefinden

Wir kümmern uns auf Wunsch um alles - von der Abwicklung Ihrer Rezepte und medizinischen Verordnungen bis zur Sicherstellung einer professionellen ärztlichen Versorgung. Wellnessangebote wie z. B. Fußpflege, Friseurbesuche und Physiotherapie runden unser Angebot ab.

Service-Wohnen plus

in der Seniorenresidenz Amerang

Das Betreute Wohnen mit dem „Rundum-Sorglos-Paket“



Service-Wohnen plus

Das Betreute Wohnen Amerang bietet 38 exklusive und barrierefreie 1-2 Zimmer-Wohnungen, teils mit Balkon/Terrasse bzw. Blick auf Schloss Amerang.

Was bietet Ihre neue Wohnung?

- ✓ Moderne Einbauküche inkl. Herd, Kochfeld, Backofen, Kühlschrank
- ✓ Behindertengerechtes Bad mit barrierefreier Dusche
- ✓ TV-/ Kabelanschluss, Internet
- ✓ Briefkasten/Klingel
- ✓ Notrufanlage (24/7)
- ✓ Haustiere nach Absprache
- ✓ Für Ehepaare halten wir auch größere 2-Zimmer Wohnungen bereit



Christiane Häusler - Geschäftsführerin

Angebote der Hauswirtschaft

Was auch immer Sie benötigen - Wir sorgen dafür, dass Sie sich wohlfühlen.

- ✓ Beratung und Unterstützung bei Ihrem Einzug
- ✓ Wöchentliche Reinigung der Böden und des Sanitärbereichs in Ihrer Wohnung
- ✓ Halbjährliche Fensterreinigung in Ihrer Wohnung
- ✓ Hausmeister-Service (z. B. für kleinere Reparaturen)
- ✓ Unterstützung bei der Arztsuche bzw. Vermittlung ärztlicher Hilfe
- ✓ Organisation von Veranstaltungen (Kultur- und Freizeitprogramm, Ticketservice, etc.)
- ✓ Friseur und Fußpflege direkt im Haus
- ✓ Ansprechpartner für alltägliche Belange
- ✓ Reinigung der Wäsche
- ✓ Frühstück, Mittagessen und Abendessen (einzeln oder als Paket buchbar)

Angebote der Pflege

Selbstbestimmt leben auch bei Unterstützungsbedarf

Die Pflegeleistungen werden den individuellen Bedürfnissen und Gewohnheiten angepasst. In Ergänzung zu den ambulanten Pflegeleistungen in der Wohnung können unsere Bewohner Alltagsbegleitungen, besondere Betreuungsleistungen und psychosoziale Betreuung alleine oder in der Gruppe nutzen.

Was bietet Ihre neue Wohnung?

- ✓ Notrufanlage
- ✓ Telefon mit direktem Draht zum Pflegedienst
- ✓ Behindertengerechte und barrierefreie Ausführung

Wir beraten Sie gerne ausführlich. Vereinbaren Sie einen Gesprächstermin mit Frau Christiane Häusler.



Leistungen

Unsere Leistungen im Überblick

Ausstattung des Hauses

- ✓ Hochwertige Ausstattung
- ✓ Behindertengerechte und barrierefrei Bauweise
- ✓ Alle Wohnungen verfügen über ein eigenes Bad, Kücheneile, Kellerabteil, mit Balkon oder Terrasse
- ✓ 1 bzw. 2 Zimmer-Wohnungen (26 bis 85 m²)
- ✓ Eigener Briefkasten, Klingel, Telefonanschluss, Kabel-TV
- ✓ Waschraum im Keller mit Anschlussmöglichkeit für Waschmaschine und Wäschetrockner
- ✓ Kaminzimmer und Multi Media – Raum zur gemeinsamen Benutzung
- ✓ Moderne Notrufanlage in jeder Wohnung



Grundservice (im Preis inbegriffen)

- ✓ Miete für Wohnung mit Kücheneile, Dusche, Kellerabteil
- ✓ Betriebskostenvorauszahlung
- ✓ 24 h – Notrufbereitschaft
- ✓ Wohnungsreinigung (1 Mal wöchentlich)
- ✓ Reinigung der Fenster (halbjährlich)
- ✓ Bettwäschewechsel (14-tägig)
- ✓ Einkaufsservice (1 Mal wöchentlich)
- ✓ Regelmäßige Wartung der Wohnung
- ✓ Betreuung durch unsere Hausdamen
- ✓ Teilnahme an Veranstaltungen
- ✓ Nutzung des Kaminzimmers und des Multi Media-Raumes





Sonderservice (gegen gesondertes Entgelt)

- ✓ Verpflegung (Frühstück, Mittagessen, Abendessen)
- ✓ Wäschereinigung
- ✓ Telefon
- ✓ Tiefgaragen-Stellplatz

NOCH OFFENE FRAGEN

Sie haben Fragen rund um die Pflege?

Kontaktieren Sie uns unverbindlich. Wir stehen Ihnen mit unserer gesamten Kompetenz und jahrelanger Erfahrung in allen Fragen gerne zur Verfügung.

info@altenheim-amerang.de

+49 (0) 8075 / 91 84 48

Pflege

Note 1 für hervorragende Pflege

Da wir gerade an die Pflege hohe Anforderungen stellen, haben wir LebenPlus Steffis Pflegeteam in unser Haus integriert. Qualität und Kundenzufriedenheit stehen bei LebenPlus Steffis Pflegeteam an oberster Stelle. Das Pflegeteam erfüllt nicht einfach nur die Mindestanforderungen der Kranken- und Pflegekassen, sondern bietet darüber hinaus Pflege auf hohem Niveau an, ohne auf Menschlichkeit und den liebevollen Umgang mit den Pflegebedürftigen zu verzichten.

Das Ergebnis der MDK – Prüfung bestätigt erneut, dass LebenPlus Steffis Pflegeteam in Sachen Qualität und Kundenzufriedenheit zu den Besten Pflegediensten Bayerns gehört. „Mit einem Dank an Sie und vor allem an die Mitarbeiter Ihrer Einrichtung bitten wir Sie, die Pflege und die Qualität auch weiterhin in dieser positiven Weise sicherzustellen.“, lautet die positive Rückmeldung der Arbeitsgemeinschaft der Pflegekassenverbände in Bayern.

Allgemeinleistung

Individuelle Bezugspflege

Das Konzept von LebenPlus Steffis Pflegeteam ist einfach. Individuelle Bezugspflege mit hochqualifizierten und motivierten Pflegekräften. Der Kunde ist König lautet das Motto und als Dienstleister ist das Team immer bestrebt, die Wünsche unserer Bewohner zu erfüllen.

Betreuung bis Pflegegrad 5

Bei uns bleiben Sie von Anfang an in den eigenen 4 Wänden. Eine Verlegung, z.B. auf eine Pflegestation, wie das in manch anderen Einrichtungen üblich ist, gibt es bei uns nicht. Wir betreuen Sie auch bei schwerster Pflegebedürftigkeit bis Pflegegrad 5 in Ihrer eigenen Wohnung.

Rund um die Uhr erreichbar

Das Pflegeteam ist an 365 Tagen rund um die Uhr für Sie im Pflegedienstbüro erreichbar, entweder telefonisch über die Nebenstelle -10 oder über die in Ihrer Wohnung installierte Notrufanlage.

Arzvisite

Unsere Kooperation mit mehreren Hausärzten (Facharzt für Allgemeinmedizin, Facharzt für Innere Medizin) erspart Ihnen die zum Teil langen Wartezeiten in einer Arztpraxis, denn einmal wöchentlich kommt Ihr Hausarzt direkt zu Ihnen nach Hause.



Pflegeleistung

Grundpflege

Alle Leistungen der Pflegeversicherung wie z.B. An- / Auskleiden, Körperpflege, Hilfe bei der Nahrungsaufnahme, usw.

Häusliche Betreuung

Psychosoziale Betreuung, Bastel- und Spielenachmittage, Begleitung bei Spaziergängen

Rezeptanforderungen

Wir kümmern uns um Folgerezepte und liefern die Medikamente direkt zu Ihnen nach Hause.

Behandlungspflege

Gemäß Ärztlicher Verordnung wie z.B. Injektionen, Medikamentengabe, Anlegen von Verbänden, usw.

Organisation von Pflegehilfsmittel

Wie z.B. Pflegebett, Rollator, Rollstuhl, Inkontenzartikel, usw.

Unterstützung bei Behörden u.s.w.

Unsere Pflegeberater zeigen Ihnen auf, wie Sie von der Pflegereform profitieren! Wir begleiten Sie von der Antragstellung bis zur Bewilligung eines Pflegegrades! Wir klären die Kostenübernahme durch die Kranken- bzw. Pflegeversicherung, ggfls. beim Sozialamt.

FAQ

Häufig gestellte Fragen

Ihre Frage ist nicht dabei?

Kontaktieren Sie uns einfach.

+49 (0) 8075 / 91 84 48

info@altenheim-amerang.de

Muss ich bei größerer Pflegebedürftigkeit noch einmal in ein Pflegeheim umziehen?

Nein! In der Regel ist auch eine Betreuung bis Pflegegrad 5 in der eigenen Wohnung möglich. Eine "beschützende Abteilung", z. B. bei Weglaufgefährdung bieten wir allerdings nicht an.

Was ist, wenn ich Pflege in Anspruch nehmen muss?

Dann klärt die Pflegedienstleitung von "LebenPlus Steffis Pflegeteam" in einem persönlichen Gespräch mit Ihnen ab, welche Leistungen Sie in Anspruch nehmen möchten. Der Pflegedienst rechnet dann je nach Pflegegrad direkt mit den Kranken- und Pflegekassen ab.

Wer kümmert sich um die Anforderung von Rezepten, Verordnungen und Pflegehilfsmitteln?

Darum kümmert sich gegen eine kleine Pauschale der Pflegedienst. Sie müssen sich um nichts kümmern.

Was ist, wenn ich ärztliche Hilfe in Anspruch nehmen muss?

Dann geben wir der Pflege Bescheid. Diese vereinbart dann einen Arzttermin mit dem Hausarzt, der regelmäßig einmal wöchentlich ins Haus kommt.

Was ist, wenn ich zum Friseur, zur Fußpflege oder Physiotherapie muss?

Diese Leistungen können Sie direkt in Ihrer Wohnung in Anspruch nehmen. Wir vereinbaren gerne einen Termin für Sie.

Frühstück und Abendessen kann ich mir in der Regel selber machen. Selber Kochen am Mittag möchte ich aber nicht mehr. Kann ich auch nur Mittagessen in Anspruch nehmen?

Ja, Sie können bei uns Frühstück, Mittagessen oder Abendessen monatlich oder einzeln buchen. Es gibt auch die Möglichkeit einer 10er-Karte.

Mehr erfahren unter:
www.altenheim-amerang.de

Seniorenresidenz Amerang

Altenheim Amerang GmbH
Bahnhofstraße 20, 26
83123 Amerang

Tel.: 08075 / 91 84 48
info@altenheim-amerang.de

Bildnachweise

Altenheim Amerang GmbH
Adobe Stock: 244536508
Adobe Stock: 244536746
Adobe Stock: 132704989
Adobe Stock: 305208219
Adobe Stock: 234695126
Grundriss: WEDEON GmbH
Adobe Stock: 94084171
Adobe Stock: 56548844
Adobe Stock: 30838862


Seniorenresidenz Amerang